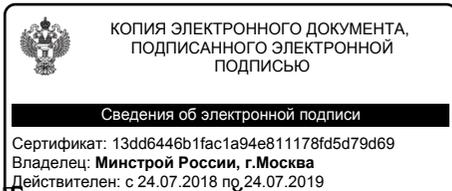
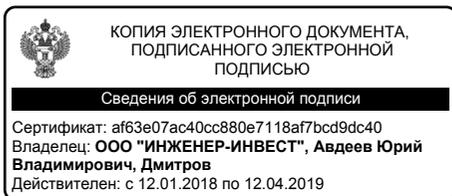


Утверждена
 приказом Министерства строительства
 и жилищно-коммунального хозяйства
 Российской Федерации
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-50-000705-04 от 31.07.2018

Трехсекционный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Мытищинский район, г.п. Пироговский, пос. Мебельной фабрики, корпус 6

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"ИНЖЕНЕР-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"ИНЖЕНЕР-ИНВЕСТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	141800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Дмитровский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Дмитров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Минина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 46 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	
	1.4.2	Адрес электронной почты	

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Авдеев
	1.5.2	Имя	Юрий
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5029189358
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1145029010576
	2.1.3	Год регистрации	2014

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Авдеев
	3.3.2	Имя	Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	6085,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	47381,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	83290,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Мытищинский
	9.2.4	Вид населенного пункта	Городское поселение
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Пироговский
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	6
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Поселок Мебельной фабрики
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	21 534
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	B1 (по шкале MMSK-86)
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	13 979,2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	888,2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	14 867,4

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

--	--	--	--

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Геотрест-2"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5029106231
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Геоцентр-Сергиев Посад"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5042008882
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Санитарно-промышленный испытательно-лабораторный центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7715839703
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"АМД Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7716605514

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	50-1-1-3-0019-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Московская областная государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5041020693
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-24-7669-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	14.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	14.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	24.07.2018

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
--	--------	--	---

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	единственный участник общества с ограниченной ответственностью "ИНЖЕНЕР-ИНВЕСТ"

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	Решение единственного участника ООО "ИНЖЕНЕР-ИНВЕСТ" № 1 от 28.08.2014 г.
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	28.08.2014
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	26.12.2014
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:12:0090104:58

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2811
--------------------	--------	--	------

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	<p>1. Проезд вокруг дома шириной 6,0 м (длина по оси 196 м).</p> <p>2. Тротуар вдоль кругового проезда со стороны дома шириной 1,5 м (длина по оси 240 м).</p> <p>3. Асфальтированные площадки для организации автостоянок 42 м/места.</p>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом планировки предусмотрено строительство многоуровневых гаражей общей вместимостью 650 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	<p>1. В границах проектирования объекта во дворовой зоне в непосредственной близости (15-20м) размещены:</p> <ul style="list-style-type: none"> - детская площадка (170 м2); - площадка для отдыха (70 м2); <p>2. Описание оборудования:</p> <p>2.1. Детская площадка: игровой комплекс, качели двойные, карусель, качалка-балансир, качалки на пружине (2 шт.), песочница с тентовым зонтиком, лавочки (4 шт.), урны (2 шт.).</p> <p>2.3. Площадка для отдыха:</p> <p>Песочница с тентовым зонтиком, стол со скамьей (1 шт.), лавочки (1шт.), урна.</p>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для мусора 40 м ² (мусорная емкость 5х0,8м ³ + 8м ³) – совместная с корпусом 1 частично в его границах благоустройства на расстоянии 20м от фасада рассматриваемого здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Комплекс озеленения территории включает: - формирование газонов площадью 1480 м ² (вокруг жилого дома); - штучное озеленение в зоне детской площадки и площадки для отдыха в объеме: клен остролистный – 5 шт., береза – 5 шт., пузыреплодник – 8 шт. (живая изгородь)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	<ul style="list-style-type: none"> -продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорог не более 5%; -ширина тротуаров не менее 1.5 м. с наличием разъездных площадок; -высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью не более 0,03 м; - съезды с тротуаров с продольным уклоном до 5% и поперечным уклоном в пределах 1-2%; - высота бордюров по краям пешеходных путей для МГН принята не менее 0,05 м; - наружные пандусы с уклоном 5% и шириной 1,2 м на входах в здание с отбойным бортиком и ограждением высотой 0,9 м с поручнем; - предусмотрены парковочные места для инвалидов.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Опоры наружного освещения в количестве 9 штук, оснащенные светильниками с энергосберегающими лампами в количестве 11 штук; линии электроснабжения наружного освещения выполняются на базе самонесущего кабеля СИП воздушной прокладки; детская площадка и площадка для отдыха освещаются за счет установки дополнительных кронштейнов со светильниками на двух опорах освещения. Технические условия на систему наружного освещения не выдавались.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Теплоэнергетическое предприятие"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5029191766
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	13 698 528,5
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Теплоэнергетическое предприятие"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5029191766
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	13 698 528,5
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Аэратор"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5029172259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	27/2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Коммунальные системы"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5029169640
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	07.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ВЗУ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5029172410
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Московская областная энергосетевая компания"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5032137342	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.12.2016	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1613957/P/1/ЦА	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2020	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 229 052,44	
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Оптиком ИСП"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5029141074
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Оптиком Коннект"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5029133066
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Техкомсервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7709388040

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	256
	15.1.2	Количество нежилых помещений	9
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	352

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	2	1	39,9	1
2	жилое	2	1	40,7	1
3	жилое	2	1	48,5	1
4	жилое	2	1	44,9	1
5	жилое	2	1	44,9	1

6	жилое	2	1	66,9	2
7	жилое	3	1	39,9	1
8	жилое	3	1	40,7	1
9	жилое	3	1	48,5	1
10	жилое	3	1	44,9	1
11	жилое	3	1	44,9	1

12	жилое	3	1	66,9	2
13	жилое	4	1	39,9	1
14	жилое	4	1	40,7	1
15	жилое	4	1	48,5	1
16	жилое	4	1	44,9	1
17	жилое	4	1	44,9	1

18	жилое	4	1	66,9	2
19	жилое	5	1	39,9	1
20	жилое	5	1	40,7	1
21	жилое	5	1	48,5	1
22	жилое	5	1	44,9	1
23	жилое	5	1	44,9	1

24	жилое	5	1	66,9	2
25	жилое	6	1	39,9	1
26	жилое	6	1	40,7	1
27	жилое	6	1	48,5	1
28	жилое	6	1	44,9	1
29	жилое	6	1	44,9	1

30	жилое	6	1	66,9	2
31	жилое	7	1	39,9	1
32	жилое	7	1	40,7	1
33	жилое	7	1	48,5	1
34	жилое	7	1	44,9	1
35	жилое	7	1	44,9	1

36	жилое	7	1	66,9	2
37	жилое	8	1	39,9	1
38	жилое	8	1	40,7	1
39	жилое	8	1	48,5	1
40	жилое	8	1	44,9	1
41	жилое	8	1	44,9	1

42	жилое	8	1	66,9	2
43	жилое	9	1	39,9	1
44	жилое	9	1	40,7	1
45	жилое	9	1	48,5	1
46	жилое	9	1	44,9	1
47	жилое	9	1	44,9	1

48	жилое	9	1	66,9	2
49	жилое	10	1	39,9	1
50	жилое	10	1	40,7	1
51	жилое	10	1	48,5	1
52	жилое	10	1	44,9	1
53	жилое	10	1	44,9	1

54	жилое	10	1	66,9	2
55	жилое	11	1	39,9	1
56	жилое	11	1	40,7	1
57	жилое	11	1	48,5	1
58	жилое	11	1	44,9	1
59	жилое	11	1	44,9	1

60	жилое	11	1	66,9	2
61	жилое	12	1	39,9	1
62	жилое	12	1	40,7	1
63	жилое	12	1	48,5	1
64	жилое	12	1	44,9	1
65	жилое	12	1	44,9	1

66	жилое	12	1	66,9	2
67	жилое	13	1	39,9	1
68	жилое	13	1	40,7	1
69	жилое	13	1	48,5	1
70	жилое	13	1	44,9	1
71	жилое	13	1	44,9	1

72	жилое	13	1	66,9	2
73	жилое	14	1	39,9	1
74	жилое	14	1	40,7	1
75	жилое	14	1	48,5	1
76	жилое	14	1	44,9	1
77	жилое	14	1	44,9	1

78	жилое	14	1	66,9	2
79	жилое	15	1	39,9	1
80	жилое	15	1	40,7	1
81	жилое	15	1	48,5	1
82	жилое	15	1	44,9	1
83	жилое	15	1	44,9	1

84	жилое	15	1	66,9	2
85	жилое	16	1	39,9	1
86	жилое	16	1	40,7	1
87	жилое	16	1	48,5	1
88	жилое	16	1	44,9	1
89	жилое	16	1	44,9	1

90	жилое	16	1	66,9	2
91	жилое	17	1	39,9	1
92	жилое	17	1	40,7	1
93	жилое	17	1	48,5	1
94	жилое	17	1	44,9	1
95	жилое	17	1	44,9	1

96	жилое	17	1	66,9	2
97	жилое	2	2	84,8	3
98	жилое	2	2	44,6	1
99	жилое	2	2	44,9	1
100	жилое	2	2	44,9	1
101	жилое	2	2	84,8	3

102	жилое	3	2	84,8	3
103	жилое	3	2	44,6	1
104	жилое	3	2	44,9	1
105	жилое	3	2	44,9	1
106	жилое	3	2	84,8	3
107	жилое	4	2	84,8	3

108	жилое	4	2	44,6	1
109	жилое	4	2	44,9	1
110	жилое	4	2	44,9	1
111	жилое	4	2	84,8	3
112	жилое	5	2	84,8	3
113	жилое	5	2	44,6	1

114	жилое	5	2	44,9	1
115	жилое	5	2	44,9	1
116	жилое	5	2	84,8	3
117	жилое	6	2	84,8	3
118	жилое	6	2	44,6	1
119	жилое	6	2	44,9	1

120	жилое	6	2	44,9	1
121	жилое	6	2	84,8	3
122	жилое	7	2	84,8	3
123	жилое	7	2	44,6	1
124	жилое	7	2	44,9	1
125	жилое	7	2	44,9	1

126	жилое	7	2	84,8	3
127	жилое	8	2	84,8	3
128	жилое	8	2	44,6	1
129	жилое	8	2	44,9	1
130	жилое	8	2	44,9	1
131	жилое	8	2	84,8	3

132	жилое	9	2	84,8	3
133	жилое	9	2	44,6	1
134	жилое	9	2	44,9	1
135	жилое	9	2	44,9	1
136	жилое	9	2	84,8	3
137	жилое	10	2	84,8	3

138	жилое	10	2	44,6	1
139	жилое	10	2	44,9	1
140	жилое	10	2	44,9	1
141	жилое	10	2	84,8	3
142	жилое	11	2	84,8	3
143	жилое	11	2	44,6	1

144	жилое	11	2	44,9	1
145	жилое	11	2	44,9	1
146	жилое	11	2	84,8	3
147	жилое	12	2	84,8	3
148	жилое	12	2	44,6	1
149	жилое	12	2	44,9	1

150	жилое	12	2	44,9	1
151	жилое	12	2	84,8	3
152	жилое	13	2	84,8	3
153	жилое	13	2	44,6	1
154	жилое	13	2	44,9	1
155	жилое	13	2	44,9	1

156	жилое	13	2	84,8	3
157	жилое	14	2	84,8	3
158	жилое	14	2	44,6	1
159	жилое	14	2	44,9	1
160	жилое	14	2	44,9	1
161	жилое	14	2	84,8	3

162	жилое	15	2	84,8	3
163	жилое	15	2	44,6	1
164	жилое	15	2	44,9	1
165	жилое	15	2	44,9	1
166	жилое	15	2	84,8	3
167	жилое	16	2	84,8	3

168	жилое	16	2	44,6	1
169	жилое	16	2	44,9	1
170	жилое	16	2	44,9	1
171	жилое	16	2	84,8	3
172	жилое	17	2	84,8	3
173	жилое	17	2	44,6	1

174	жилое	17	2	44,9	1
175	жилое	17	2	44,9	1
176	жилое	17	2	84,8	3
177	жилое	2	3	66,9	2
178	жилое	2	3	44,9	1
179	жилое	2	3	44,9	1

180	жилое	2	3	63,1	2
181	жилое	2	3	64,1	2
182	жилое	3	3	66,9	2
183	жилое	3	3	44,9	1
184	жилое	3	3	44,9	1
185	жилое	3	3	63,1	2

186	жилое	3	3	64,1	2
187	жилое	4	3	66,9	2
188	жилое	4	3	44,9	1
189	жилое	4	3	44,9	1
190	жилое	4	3	63,1	2
191	жилое	4	3	64,1	2

192	жилое	5	3	66,9	2
193	жилое	5	3	44,9	1
194	жилое	5	3	44,9	1
195	жилое	5	3	63,1	2
196	жилое	5	3	64,1	2
197	жилое	6	3	66,9	2

198	жилое	6	3	44,9	1
199	жилое	6	3	44,9	1
200	жилое	6	3	63,1	2
201	жилое	6	3	64,1	2
202	жилое	7	3	66,9	2
203	жилое	7	3	44,9	1

204	жилое	7	3	44,9	1
205	жилое	7	3	63,1	2
206	жилое	7	3	64,1	2
207	жилое	8	3	66,9	2
208	жилое	8	3	44,9	1
209	жилое	8	3	44,9	1

210	жилое	8	3	63,1	2
211	жилое	8	3	64,1	2
212	жилое	9	3	66,9	2
213	жилое	9	3	44,9	1
214	жилое	9	3	44,9	1
215	жилое	9	3	63,1	2

216	жилое	9	3	64,1	2
217	жилое	10	3	66,9	2
218	жилое	10	3	44,9	1
219	жилое	10	3	44,9	1
220	жилое	10	3	63,1	2
221	жилое	10	3	64,1	2

222	жилое	11	3	66,9	2
223	жилое	11	3	44,9	1
224	жилое	11	3	44,9	1
225	жилое	11	3	63,1	2
226	жилое	11	3	64,1	2
227	жилое	12	3	66,9	2

228	жилое	12	3	44,9	1
229	жилое	12	3	44,9	1
230	жилое	12	3	63,1	2
231	жилое	12	3	64,1	2
232	жилое	13	3	66,9	2
233	жилое	13	3	44,9	1

234	жилое	13	3	44,9	1
235	жилое	13	3	63,1	2
236	жилое	13	3	64,1	2
237	жилое	14	3	66,9	2
238	жилое	14	3	44,9	1
239	жилое	14	3	44,9	1

240	жилое	14	3	63,1	2
241	жилое	14	3	64,1	2
242	жилое	15	3	66,9	2
243	жилое	15	3	44,9	1
244	жилое	15	3	44,9	1
245	жилое	15	3	63,1	2

246	жилое	15	3	64,1	2
247	жилое	16	3	66,9	2
248	жилое	16	3	44,9	1
249	жилое	16	3	44,9	1
250	жилое	16	3	63,1	2
251	жилое	16	3	64,1	2

252	жилое	17	3	66,9	2
253	жилое	17	3	44,9	1
254	жилое	17	3	44,9	1
255	жилое	17	3	63,1	2
256	жилое	17	3	64,1	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезда	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Офис	1	3	138,4		
2	Офис	1	3	63,6		
3	Офис	1	2	92,2		
4	Офис	1	2	118,9		
5	Офис	1	2	83,6		

6	Офис	1	2	100,8		
7	Офис	1	2	92,2		
8	Офис	1	1	110,6		
9	Офис	1	1	87,9		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5

1	Тамбур	этаж 1 подъезд 3	нежилое	2,8
2	Лестничная клетка	этаж 1 подъезд 3	нежилое	16
3	Тамбур	этаж 1 подъезд 3	нежилое	4,9
4	Тамбур	этаж 1 подъезд 3	нежилое	6,4
5	Помещение дежурного по подъезду	этаж 1 подъезд 3	нежилое	6,8
6	Санузел	этаж 1 подъезд 3	нежилое	1,7
7	ПУИ	этаж 1 подъезд 3	нежилое	2,2
8	Лифтовой холл	этаж 1 подъезд 3	нежилое	11,6
9	Коридор	этаж 1 подъезд 3	нежилое	11,5
10	Лестничная клетка	этаж 2 подъезд 3	нежилое	13,1
11	Тамбур	этаж 2 подъезд 3	нежилое	2,2
12	Лоджия	этаж 2 подъезд 3	нежилое	8,9
13	Лифтовой холл	этаж 2 подъезд 3	нежилое	13,1
14	Коридор	этаж 2 подъезд 3	нежилое	24,1
15	Лестничная клетка	этаж 3 подъезд 3	нежилое	13,1
16	Тамбур	этаж 3 подъезд 3	нежилое	2,2
17	Лоджия	этаж 3 подъезд 3	нежилое	8,9
18	Тамбур	этаж 3 подъезд 3	нежилое	2,8
19	Лифтовой холл	этаж 3 подъезд 3	нежилое	9,9
20	Коридор	этаж 3 подъезд 3	нежилое	24,1
21	Лестничная клетка	этаж 4 подъезд 3	нежилое	13,1

22	Тамбур	этаж 4 подъезд 3	нежилое	2,2
23	Лоджия	этаж 4 подъезд 3	нежилое	8,9
24	Тамбур	этаж 4 подъезд 3	нежилое	2,8
25	Лифтовой холл	этаж 4 подъезд 3	нежилое	9,9
26	Коридор	этаж 4 подъезд 3	нежилое	24,1
27	Лестничная клетка	этаж 5 подъезд 3	нежилое	13,1
28	Тамбур	этаж 5 подъезд 3	нежилое	2,2
29	Лоджия	этаж 5 подъезд 3	нежилое	8,9
30	Тамбур	этаж 5 подъезд 3	нежилое	2,8
31	Лифтовой холл	этаж 5 подъезд 3	нежилое	9,9
32	Коридор	этаж 5 подъезд 3	нежилое	24,1
33	Лестничная клетка	этаж 6 подъезд 3	нежилое	13,1
34	Тамбур	этаж 6 подъезд 3	нежилое	2,2
35	Лоджия	этаж 6 подъезд 3	нежилое	8,9
36	Тамбур	этаж 6 подъезд 3	нежилое	2,8
37	Лифтовой холл	этаж 6 подъезд 3	нежилое	9,9
38	Коридор	этаж 6 подъезд 3	нежилое	24,1
39	Лестничная клетка	этаж 7 подъезд 3	нежилое	13,1
40	Тамбур	этаж 7 подъезд 3	нежилое	2,2
41	Лоджия	этаж 7 подъезд 3	нежилое	8,9
42	Тамбур	этаж 7 подъезд 3	нежилое	2,8

43	Лифтовой холл	этаж 7 подъезд 3	нежилое	9,9
44	Коридор	этаж 7 подъезд 3	нежилое	24,1
45	Лестничная клетка	этаж 8 подъезд 3	нежилое	13,1
46	Тамбур	этаж 8 подъезд 3	нежилое	2,2
47	Лоджия	этаж 8 подъезд 3	нежилое	8,9
48	Тамбур	этаж 8 подъезд 3	нежилое	2,8
49	Лифтовой холл	этаж 8 подъезд 3	нежилое	9,9
50	Коридор	этаж 8 подъезд 3	нежилое	24,1
51	Лестничная клетка	этаж 9 подъезд 3	нежилое	13,1
52	Тамбур	этаж 9 подъезд 3	нежилое	2,2
53	Лоджия	этаж 9 подъезд 3	нежилое	8,9
54	Тамбур	этаж 9 подъезд 3	нежилое	2,8
55	Лифтовой холл	этаж 9 подъезд 3	нежилое	9,9
56	Коридор	этаж 9 подъезд 3	нежилое	24,1
57	Лестничная клетка	этаж 10 подъезд 3	нежилое	13,1
58	Тамбур	этаж 10 подъезд 3	нежилое	2,2
59	Лоджия	этаж 10 подъезд 3	нежилое	8,9
60	Тамбур	этаж 10 подъезд 3	нежилое	2,8
61	Лифтовой холл	этаж 10 подъезд 3	нежилое	9,9
62	Коридор	этаж 10 подъезд 3	нежилое	24,1
63	Лестничная клетка	этаж 11 подъезд 3	нежилое	13,1

64	Тамбур	этаж 11 подъезд 3	нежилое	2,2
65	Лоджия	этаж 11 подъезд 3	нежилое	8,9
66	Тамбур	этаж 11 подъезд 3	нежилое	2,8
67	Лифтовой холл	этаж 11 подъезд 3	нежилое	9,9
68	Коридор	этаж 11 подъезд 3	нежилое	24,1
69	Лестничная клетка	этаж 12 подъезд 3	нежилое	13,1
70	Тамбур	этаж 12 подъезд 3	нежилое	2,2
71	Лоджия	этаж 12 подъезд 3	нежилое	8,9
72	Тамбур	этаж 12 подъезд 3	нежилое	2,8
73	Лифтовой холл	этаж 12 подъезд 3	нежилое	9,9
74	Коридор	этаж 12 подъезд 3	нежилое	24,1
75	Лестничная клетка	этаж 13 подъезд 3	нежилое	13,1
76	Тамбур	этаж 13 подъезд 3	нежилое	2,2
77	Лоджия	этаж 13 подъезд 3	нежилое	8,9
78	Тамбур	этаж 13 подъезд 3	нежилое	2,8
79	Лифтовой холл	этаж 13 подъезд 3	нежилое	9,9
80	Коридор	этаж 13 подъезд 3	нежилое	24,1
81	Лестничная клетка	этаж 14 подъезд 3	нежилое	13,1
82	Тамбур	этаж 14 подъезд 3	нежилое	2,2
83	Лоджия	этаж 14 подъезд 3	нежилое	8,9
84	Тамбур	этаж 14 подъезд 3	нежилое	2,8

85	Лифтовой холл	этаж 14 подъезд 3	нежилое	9,9
86	Коридор	этаж 14 подъезд 3	нежилое	24,1
87	Лестничная клетка	этаж 15 подъезд 3	нежилое	13,1
88	Тамбур	этаж 15 подъезд 3	нежилое	2,2
89	Лоджия	этаж 15 подъезд 3	нежилое	8,9
90	Тамбур	этаж 15 подъезд 3	нежилое	2,8
91	Лифтовой холл	этаж 15 подъезд 3	нежилое	9,9
92	Коридор	этаж 15 подъезд 3	нежилое	24,1
93	Лестничная клетка	этаж 16 подъезд 3	нежилое	13,1
94	Тамбур	этаж 16 подъезд 3	нежилое	2,2
95	Лоджия	этаж 16 подъезд 3	нежилое	8,9
96	Тамбур	этаж 16 подъезд 3	нежилое	2,8
97	Лифтовой холл	этаж 16 подъезд 3	нежилое	9,9
98	Коридор	этаж 16 подъезд 3	нежилое	24,1
99	Лестничная клетка	этаж 17 подъезд 3	нежилое	13,1
100	Тамбур	этаж 17 подъезд 3	нежилое	2,2
101	Лоджия	этаж 17 подъезд 3	нежилое	8,9
102	Тамбур	этаж 17 подъезд 3	нежилое	2,8
103	Лифтовой холл	этаж 17 подъезд 3	нежилое	9,9
104	Коридор	этаж 17 подъезд 3	нежилое	24,1
105	Техническое помещение	подвал подъезд 3	нежилое	321,4

106	Техническое помещение	подвал подъезд 3	нежилое	13,1
107	Техническое помещение	подвал подъезд 3	нежилое	13,1
108	Техническое помещение	подвал подъезд 3	нежилое	2,2
109	Техническое помещение	подвал подъезд 3	нежилое	5,7
110	Насосная	подвал подъезд 3	нежилое	19,7
111	Техническое помещение	технический чердак подъезд 3	нежилое	321,6
112	Лестничная клетка	технический чердак подъезд 3	нежилое	13,1
113	Тамбур	технический чердак подъезд 3	нежилое	2,2
114	Лоджия	технический чердак подъезд 3	нежилое	8,9
115	Техническое помещение	технический чердак подъезд 3	нежилое	13,1
116	Машинное помещение лифта	кровля подъезд 3	нежилое	24,5
117	Лестничная клетка	кровля подъезд 3	нежилое	13,1
118	Тамбур	этаж 1 подъезд 2	нежилое	2,8
119	Лестничная клетка	этаж 1 подъезд 2	нежилое	16
120	Тамбур	этаж 1 подъезд 2	нежилое	4,9
121	Тамбур	этаж 1 подъезд 2	нежилое	6,4
122	Помещение дежурного по подъезду	этаж 1 подъезд 2	нежилое	6,8
123	Санузел	этаж 1 подъезд 2	нежилое	1,7
124	ПУИ	этаж 1 подъезд 2	нежилое	2,2
125	Лифтовой холл	этаж 1 подъезд 2	нежилое	11,6
126	Коридор	этаж 1 подъезд 2	нежилое	11,5

127	Электрощитовая	этаж 1 подъезд 2	нежилое	15,8
128	Лестничная клетка	этаж 2 подъезд 2	нежилое	13,1
129	Тамбур	этаж 2 подъезд 2	нежилое	2,2
130	Лоджия	этаж 2 подъезд 2	нежилое	8,9
131	Лифтовой холл	этаж 2 подъезд 2	нежилое	13,1
132	Коридор	этаж 2 подъезд 2	нежилое	27
133	Лестничная клетка	этаж 3 подъезд 2	нежилое	13,1
134	Тамбур	этаж 3 подъезд 2	нежилое	2,2
135	Лоджия	этаж 3 подъезд 2	нежилое	8,9
136	Тамбур	этаж 3 подъезд 2	нежилое	2,8
137	Лифтовой холл	этаж 3 подъезд 2	нежилое	9,9
138	Коридор	этаж 3 подъезд 2	нежилое	27
139	Лестничная клетка	этаж 4 подъезд 2	нежилое	13,1
140	Тамбур	этаж 4 подъезд 2	нежилое	2,2
141	Лоджия	этаж 4 подъезд 2	нежилое	8,9
142	Тамбур	этаж 4 подъезд 2	нежилое	2,8
143	Лифтовой холл	этаж 4 подъезд 2	нежилое	9,9
144	Коридор	этаж 4 подъезд 2	нежилое	27
145	Лестничная клетка	этаж 5 подъезд 2	нежилое	13,1
146	Тамбур	этаж 5 подъезд 2	нежилое	2,2
147	Лоджия	этаж 5 подъезд 2	нежилое	8,9

148	Тамбур	этаж 5 подъезд 2	нежилое	2,8
149	Лифтовой холл	этаж 5 подъезд 2	нежилое	9,9
150	Коридор	этаж 5 подъезд 2	нежилое	27
151	Лестничная клетка	этаж 6 подъезд 2	нежилое	13,1
152	Тамбур	этаж 6 подъезд 2	нежилое	2,2
153	Лоджия	этаж 6 подъезд 2	нежилое	8,9
154	Тамбур	этаж 6 подъезд 2	нежилое	2,8
155	Лифтовой холл	этаж 6 подъезд 2	нежилое	9,9
156	Коридор	этаж 6 подъезд 2	нежилое	27
157	Лестничная клетка	этаж 7 подъезд 2	нежилое	13,1
158	Тамбур	этаж 7 подъезд 2	нежилое	2,2
159	Лоджия	этаж 7 подъезд 2	нежилое	8,9
160	Тамбур	этаж 7 подъезд 2	нежилое	2,8
161	Лифтовой холл	этаж 7 подъезд 2	нежилое	9,9
162	Коридор	этаж 7 подъезд 2	нежилое	27
163	Лестничная клетка	этаж 8 подъезд 2	нежилое	13,1
164	Тамбур	этаж 8 подъезд 2	нежилое	2,2
165	Лоджия	этаж 8 подъезд 2	нежилое	8,9
166	Тамбур	этаж 8 подъезд 2	нежилое	2,8
167	Лифтовой холл	этаж 8 подъезд 2	нежилое	9,9
168	Коридор	этаж 8 подъезд 2	нежилое	27

169	Лестничная клетка	этаж 9 подъезд 2	нежилое	13,1
170	Тамбур	этаж 9 подъезд 2	нежилое	2,2
171	Лоджия	этаж 9 подъезд 2	нежилое	8,9
172	Тамбур	этаж 9 подъезд 2	нежилое	2,8
173	Лифтовой холл	этаж 9 подъезд 2	нежилое	9,9
174	Коридор	этаж 9 подъезд 2	нежилое	27
175	Лестничная клетка	этаж 10 подъезд 2	нежилое	13,1
176	Тамбур	этаж 10 подъезд 2	нежилое	2,2
177	Лоджия	этаж 10 подъезд 2	нежилое	8,9
178	Тамбур	этаж 10 подъезд 2	нежилое	2,8
179	Лифтовой холл	этаж 10 подъезд 2	нежилое	9,9
180	Коридор	этаж 10 подъезд 2	нежилое	27
181	Лестничная клетка	этаж 11 подъезд 2	нежилое	13,1
182	Тамбур	этаж 11 подъезд 2	нежилое	2,2
183	Лоджия	этаж 11 подъезд 2	нежилое	8,9
184	Тамбур	этаж 11 подъезд 2	нежилое	2,8
185	Лифтовой холл	этаж 11 подъезд 2	нежилое	9,9
186	Коридор	этаж 11 подъезд 2	нежилое	27
187	Лестничная клетка	этаж 12 подъезд 2	нежилое	13,1
188	Тамбур	этаж 12 подъезд 2	нежилое	2,2
189	Лоджия	этаж 12 подъезд 2	нежилое	8,9

190	Тамбур	этаж 12 подъезд 2	нежилое	2,8
191	Лифтовой холл	этаж 12 подъезд 2	нежилое	9,9
192	Коридор	этаж 12 подъезд 2	нежилое	27
193	Лестничная клетка	этаж 13 подъезд 2	нежилое	13,1
194	Тамбур	этаж 13 подъезд 2	нежилое	2,2
195	Лоджия	этаж 13 подъезд 2	нежилое	8,9
196	Тамбур	этаж 13 подъезд 2	нежилое	2,8
197	Лифтовой холл	этаж 13 подъезд 2	нежилое	9,9
198	Коридор	этаж 13 подъезд 2	нежилое	27
199	Лестничная клетка	этаж 14 подъезд 2	нежилое	13,1
200	Тамбур	этаж 14 подъезд 2	нежилое	2,2
201	Лоджия	этаж 14 подъезд 2	нежилое	8,9
202	Тамбур	этаж 14 подъезд 2	нежилое	2,8
203	Лифтовой холл	этаж 14 подъезд 2	нежилое	9,9
204	Коридор	этаж 14 подъезд 2	нежилое	27
205	Лестничная клетка	этаж 15 подъезд 2	нежилое	13,1
206	Тамбур	этаж 15 подъезд 2	нежилое	2,2
207	Лоджия	этаж 15 подъезд 2	нежилое	8,9
208	Тамбур	этаж 15 подъезд 2	нежилое	2,8
209	Лифтовой холл	этаж 15 подъезд 2	нежилое	9,9
210	Коридор	этаж 15 подъезд 2	нежилое	27

211	Лестничная клетка	этаж 16 подъезд 2	нежилое	13,1
212	Тамбур	этаж 16 подъезд 2	нежилое	2,2
213	Лоджия	этаж 16 подъезд 2	нежилое	8,9
214	Тамбур	этаж 16 подъезд 2	нежилое	2,8
215	Лифтовой холл	этаж 16 подъезд 2	нежилое	9,9
216	Коридор	этаж 16 подъезд 2	нежилое	27
217	Лестничная клетка	этаж 17 подъезд 2	нежилое	13,1
218	Тамбур	этаж 17 подъезд 2	нежилое	2,2
219	Лоджия	этаж 17 подъезд 2	нежилое	8,9
220	Тамбур	этаж 17 подъезд 2	нежилое	2,8
221	Лифтовой холл	этаж 17 подъезд 2	нежилое	9,9
222	Коридор	этаж 17 подъезд 2	нежилое	27
223	Техническое помещение	подвал подъезд 2	нежилое	314,9
224	Аппаратная	подвал подъезд 2	нежилое	5,4
225	Техническое помещение	подвал подъезд 2	нежилое	19,1
226	Техническое помещение	подвал подъезд 2	нежилое	19,7
227	Техническое помещение	подвал подъезд 2	нежилое	13,1
228	Техническое помещение	подвал подъезд 2	нежилое	2,2
229	ИТП	подвал подъезд 2	нежилое	26,7
230	Техническое помещение	технический чердак подъезд 2	нежилое	360,6
231	Лестничная клетка	технический чердак подъезд 2	нежилое	13,1

232	Тамбур	технический чердак подъезд 2	нежилое	2,2
233	Лоджия	технический чердак подъезд 2	нежилое	8,9
234	Техническое помещение	технический чердак подъезд 2	нежилое	13,1
235	Лестничная клетка	кровля подъезд 2	нежилое	13,1
236	Машинное помещение лифта	кровля подъезд 2	нежилое	24,5
237	Тамбур	этаж 1 подъезд 1	нежилое	2,8
238	Лестничная клетка	этаж 1 подъезд 1	нежилое	16
239	Тамбур	этаж 1 подъезд 1	нежилое	4,9
240	Тамбур	этаж 1 подъезд 1	нежилое	6,4
241	Помещение дежурного по подъезду	этаж 1 подъезд 1	нежилое	6,8
242	Санузел	этаж 1 подъезд 1	нежилое	1,7
243	ПУИ	этаж 1 подъезд 1	нежилое	2,2
244	Лифтовой холл	этаж 1 подъезд 1	нежилое	11,6
245	Коридор	этаж 1 подъезд 1	нежилое	11,5
246	Лестничная клетка	этаж 2 подъезд 1	нежилое	13,1
247	Тамбур	этаж 2 подъезд 1	нежилое	2,2
248	Лоджия	этаж 2 подъезд 1	нежилое	8,9
249	Лифтовой холл	этаж 2 подъезд 1	нежилое	13,1
250	Коридор	этаж 2 подъезд 1	нежилое	21
251	Лестничная клетка	этаж 3 подъезд 1	нежилое	13,1
252	Тамбур	этаж 3 подъезд 1	нежилое	2,2

253	Лоджия	этаж 3 подъезд 1	нежилое	8,9
254	Тамбур	этаж 3 подъезд 1	нежилое	2,8
255	Лифтовой холл	этаж 3 подъезд 1	нежилое	9,9
256	Коридор	этаж 3 подъезд 1	нежилое	21
257	Лестничная клетка	этаж 4 подъезд 1	нежилое	13,1
258	Тамбур	этаж 4 подъезд 1	нежилое	2,2
259	Лоджия	этаж 4 подъезд 1	нежилое	8,9
260	Тамбур	этаж 4 подъезд 1	нежилое	2,8
261	Лифтовой холл	этаж 4 подъезд 1	нежилое	9,9
262	Коридор	этаж 4 подъезд 1	нежилое	21
263	Лестничная клетка	этаж 5 подъезд 1	нежилое	13,1
264	Тамбур	этаж 5 подъезд 1	нежилое	2,2
265	Лоджия	этаж 5 подъезд 1	нежилое	8,9
266	Тамбур	этаж 5 подъезд 1	нежилое	2,8
267	Лифтовой холл	этаж 5 подъезд 1	нежилое	9,9
268	Коридор	этаж 5 подъезд 1	нежилое	21
269	Лестничная клетка	этаж 6 подъезд 1	нежилое	13,1
270	Тамбур	этаж 6 подъезд 1	нежилое	2,2
271	Лоджия	этаж 6 подъезд 1	нежилое	8,9
272	Тамбур	этаж 6 подъезд 1	нежилое	2,8
273	Лифтовой холл	этаж 6 подъезд 1	нежилое	9,9

274	Коридор	этаж 6 подъезд 1	нежилое	21
275	Лестничная клетка	этаж 7 подъезд 1	нежилое	13,1
276	Тамбур	этаж 7 подъезд 1	нежилое	2,2
277	Лоджия	этаж 7 подъезд 1	нежилое	8,9
278	Тамбур	этаж 7 подъезд 1	нежилое	2,8
279	Лифтовой холл	этаж 7 подъезд 1	нежилое	9,9
280	Коридор	этаж 7 подъезд 1	нежилое	21
281	Лестничная клетка	этаж 8 подъезд 1	нежилое	13,1
282	Тамбур	этаж 8 подъезд 1	нежилое	2,2
283	Лоджия	этаж 8 подъезд 1	нежилое	8,9
284	Тамбур	этаж 8 подъезд 1	нежилое	2,8
285	Лифтовой холл	этаж 8 подъезд 1	нежилое	9,9
286	Коридор	этаж 8 подъезд 1	нежилое	21
287	Лестничная клетка	этаж 9 подъезд 1	нежилое	13,1
288	Тамбур	этаж 9 подъезд 1	нежилое	2,2
289	Лоджия	этаж 9 подъезд 1	нежилое	8,9
290	Тамбур	этаж 9 подъезд 1	нежилое	2,8
291	Лифтовой холл	этаж 9 подъезд 1	нежилое	9,9
292	Коридор	этаж 9 подъезд 1	нежилое	21
293	Лестничная клетка	этаж 10 подъезд 1	нежилое	13,1
294	Тамбур	этаж 10 подъезд 1	нежилое	2,2

295	Лоджия	этаж 10 подъезд 1	нежилое	8,9
296	Тамбур	этаж 10 подъезд 1	нежилое	2,8
297	Лифтовой холл	этаж 10 подъезд 1	нежилое	9,9
298	Коридор	этаж 10 подъезд 1	нежилое	21
299	Лестничная клетка	этаж 11 подъезд 1	нежилое	13,1
300	Тамбур	этаж 11 подъезд 1	нежилое	2,2
301	Лоджия	этаж 11 подъезд 1	нежилое	8,9
302	Тамбур	этаж 11 подъезд 1	нежилое	2,8
303	Лифтовой холл	этаж 11 подъезд 1	нежилое	9,9
304	Коридор	этаж 11 подъезд 1	нежилое	21
305	Лестничная клетка	этаж 12 подъезд 1	нежилое	13,1
306	Тамбур	этаж 12 подъезд 1	нежилое	2,2
307	Лоджия	этаж 12 подъезд 1	нежилое	8,9
308	Тамбур	этаж 12 подъезд 1	нежилое	2,8
309	Лифтовой холл	этаж 12 подъезд 1	нежилое	9,9
310	Коридор	этаж 12 подъезд 1	нежилое	21
311	Лестничная клетка	этаж 13 подъезд 1	нежилое	13,1
312	Тамбур	этаж 13 подъезд 1	нежилое	2,2
313	Лоджия	этаж 13 подъезд 1	нежилое	8,9
314	Тамбур	этаж 13 подъезд 1	нежилое	2,8
315	Лифтовой холл	этаж 13 подъезд 1	нежилое	9,9

316	Коридор	этаж 13 подъезд 1	нежилое	21
317	Лестничная клетка	этаж 14 подъезд 1	нежилое	13,1
318	Тамбур	этаж 14 подъезд 1	нежилое	2,2
319	Лоджия	этаж 14 подъезд 1	нежилое	8,9
320	Тамбур	этаж 14 подъезд 1	нежилое	2,8
321	Лифтовой холл	этаж 14 подъезд 1	нежилое	9,9
322	Коридор	этаж 14 подъезд 1	нежилое	21
323	Лестничная клетка	этаж 15 подъезд 1	нежилое	13,1
324	Тамбур	этаж 15 подъезд 1	нежилое	2,2
325	Лоджия	этаж 15 подъезд 1	нежилое	8,9
326	Тамбур	этаж 15 подъезд 1	нежилое	2,8
327	Лифтовой холл	этаж 15 подъезд 1	нежилое	9,9
328	Коридор	этаж 15 подъезд 1	нежилое	21
329	Лестничная клетка	этаж 16 подъезд 1	нежилое	13,1
330	Тамбур	этаж 16 подъезд 1	нежилое	2,2
331	Лоджия	этаж 16 подъезд 1	нежилое	8,9
332	Тамбур	этаж 16 подъезд 1	нежилое	2,8
333	Лифтовой холл	этаж 16 подъезд 1	нежилое	9,9
334	Коридор	этаж 16 подъезд 1	нежилое	21
335	Лестничная клетка	этаж 17 подъезд 1	нежилое	13,1
336	Тамбур	этаж 17 подъезд 1	нежилое	2,2

337	Лоджия	этаж 17 подъезд 1	нежилое	8,9
338	Тамбур	этаж 17 подъезд 1	нежилое	2,8
339	Лифтовой холл	этаж 17 подъезд 1	нежилое	9,9
340	Коридор	этаж 17 подъезд 1	нежилое	21
341	Техническое помещение	подвал подъезд 1	нежилое	321,4
342	Техническое помещение	подвал подъезд 1	нежилое	19,1
343	Техническое помещение	подвал подъезд 1	нежилое	2,2
344	Техническое помещение	подвал подъезд 1	нежилое	19,7
345	Техническое помещение	подвал подъезд 1	нежилое	13,1
346	Техническое помещение	технический чердак подъезд 1	нежилое	319,8
347	Лестничная клетка	технический чердак подъезд 1	нежилое	13,1
348	Тамбур	технический чердак подъезд 1	нежилое	2,2
349	Лоджия	технический чердак подъезд 1	нежилое	8,9
350	Техническое помещение	технический чердак подъезд 1	нежилое	13,1
351	Лестничная клетка	кровля подъезд 1	нежилое	13,1
352	Машинное помещение лифта	кровля подъезд 1	нежилое	24,5

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	помещение насосной (подвал секции 1)	насосная станция второго подъема с сантехнической обвязкой (блок управления - встроенный)	обеспечение работы системы водоснабжения здания
2	помещение насосной (подвал секции 1)	насосная группа пожаротушения Два насоса (основной и резервный) с сантехнической обвязкой и шкафом управления	обеспечение работы системы пожаротушения здания
3	помещение индивидуального теплового пункта (подвал секции 2)	комплекс оборудования индивидуального теплового пункта в соответствии с проектом	обеспечение работы системы отопления и системы горячего водоснабжения
4	помещение аппаратной (подвал секции 2)	телекоммуникационное оборудование телефонии, интернет связи, радио и телевидения (центральный шкаф)	обеспечение работы систем телефонизации, интернет связи, радио и телевидения здания
5	подвал здания (все секции)	посекционные телекоммуникационные шкафы (3 шкафа)	обеспечение работы систем телефонизации, интернет связи, радио и телевидения здания
6	подвал здания (все секции)	посекционное оборудование пожарной сигнализации	обеспечение работы систем пожарной сигнализации
7	подвал здания (все секции)	секционные узлы регулирования системы отопления здания	обеспечение работы системы отопления здания (каждый узел обеспечивает работу соответствующей секции)
8	электрощитовая (секция 2)	оборудование электрощитовой	обеспечение работы системы электроснабжения всего здания
9	межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи)	поэтажные клапаны дымоудаления	обеспечение работы системы незадымляемости здания

10	межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции с 1 по 17 этажи)	поэтажные клапаны подпора (компенсации) воздуха	обеспечение работы системы незадымляемости здания
11	межквартирные холлы (поэтажно в каждой секции со 2 по 17 этажи)	этажные шкафы электроснабжения квартир с наполнением согласно проекта (счетчик и автоматика)	обеспечение работы системы электроснабжения здания
12	технический чердак	ящики управления вентиляторами дымоудаления, подпора и компенсации воздуха	обеспечение работы системы незадымляемости здания
13	кровля секций 1-3	вентиляторы дымоудаления ВД1-ВД3 межквартирных холлов всех секций (3 шт.)	обеспечение работы системы незадымляемости здания
14	кровли машинных помещений лифтов секций 1-3	вентиляторы дымоудаления ПД1- ПД3 межквартирных холлов всех секций (3 шт.)	обеспечение работы системы незадымляемости здания
15	кровли секций 1-3	вентиляторы подпора воздуха ПД4- ПД6 лифтовых шахт пассажирских лифтов всех секций (3 шт.)	обеспечение работы системы незадымляемости здания
16	кровли секций 1-3	вентиляторы подпора воздуха ПД7- ПД9 лифтовых шахт грузо- пассажирских лифтов всех секций (3 шт.)	обеспечение работы системы незадымляемости здания

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	750 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства

должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:12:0090104:58
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного

дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного	40 000
---------------------------------------	--------	--	--------

уставного капитала застройщика		капитала застройщика (руб.)	
--------------------------------	--	-----------------------------	--

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	29.12.2017	О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	Изменение лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика - генерального директора. С 20.12.2017 года в должность генерального директора вступил Авдеев Юрий Владимирович

2	31.07.2018	Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.4.1. изменен номер телефона 1.4.2. изменен адрес электронной почты 1.4.3. изменен адрес официального сайта
3	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1. отчетная дата - 30.06.2018 6.1.2. размер чистой прибыли - 6085 тыс. руб. 6.1.3. размер кредиторской задолженности - 47381 тыс. руб. 6.1.4. 83290 тыс. руб.
4	31.07.2018	Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	увеличен срок реализации объекта строительства в соответствии с разрешением на строительство



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e7118af7bcd9dc40
Владелец: **ООО "ИНЖЕНЕР-ИНВЕСТ", Авдеев Юрий
Владимирович, Дмитров**
Действителен: с 12.01.2018 по 12.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019